

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN SAO



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

**I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất**

Công ty Cổ phần đầu tư Sài Gòn-Hà Nội

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh-Đăng ký thuê công ty cổ phần số  
0102293348 do Phòng đăng ký kinh doanh số 03-Sở Kế hoạch và đầu tư TP Hà  
Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 15/06/2007, đăng ký thay đổi lần thứ 11 ngày  
08/01/2010.

Địa chỉ trụ sở: Số 105, đường Chu Văn An, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông,  
Hà Nội.

BB 916124

## II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### 1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: \_\_\_\_\_, tờ bản đồ số: \_\_\_\_\_
- b) Địa chỉ: Số 105, đường Chu Văn An, Phường Yết Kiêu, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.
- c) Diện tích: 5985.00 m<sup>2</sup>, (bằng chữ: Năm nghìn chín trăm tám mươi lăm phẩy không mét vuông.)
- d) Hình thức sử dụng: riêng: 5985.00 m<sup>2</sup>, chung: \_\_\_\_\_ Không m<sup>2</sup>
- đ) Mục đích sử dụng: Xây dựng Tòa nhà Trung tâm văn hóa, thương mại, dịch vụ, văn phòng và chung cư cao cấp Hà Đông
- e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: Chưa chứng nhận quyền sở hữu

3. Công trình xây dựng khác: Chưa chứng nhận quyền sở hữu

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: Chưa chứng nhận quyền sở hữu

5. Cây lâu năm: Chưa chứng nhận quyền sở hữu

6. Ghi chú: Giấy chứng nhận này được cấp theo Quyết định số 1496/QĐ-UBND ngày 03/06/2008 của UBND tỉnh Hà Tây và Quyết định số 6399/QĐ-UBND ngày 28/12/2010 của UBND thành phố Hà Nội.

Hà Nội, Ngày 29 tháng 11 năm 2011

TUQ. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI  
KT. GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI  
PHÓ GIÁM ĐỐC

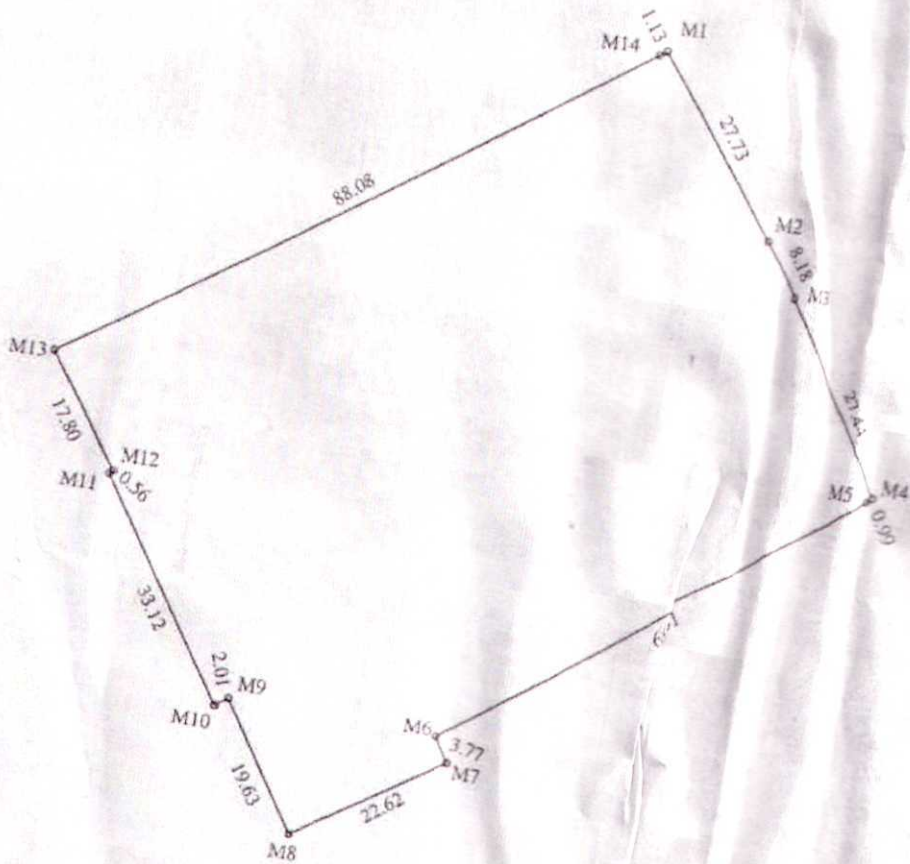


Nguyễn Hữu Nghĩa

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Theo Trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1:500 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Tây xác nhận ngày 16/10/2007.



UBND PHƯỜNG LÊ ĐẠI HÀNH, HBT - HN  
CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH  
Ngày: 25 -11- 2011



CHỦ TỊCH  
.....  
21  
SCTBS

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Ngày	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
		

Người được cấp Giấy chứng nhận không sửa chữa, tẩy xóa hoặc bỏ  
ng bất kỳ nội dung nào trong Giấy nhận; khi bị mất hoặc hư  
chứng nhận phải khai báo ngay cơ quan cấp Giấy.