

Hà Đông ngày 14 tháng 3 năm 2008

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao Công ty Cổ phần Đầu tư INDEVCO Hà Nội làm chủ đầu tư thực hiện dự án Tòa nhà Hà Đông Complex Tower tại số 105, đường Chu Văn An, phường Yết Kiêu, thành phố Hà Đông

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ TÂY

Căn cứ Luật Đất đai;

Căn cứ Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Nhà ở;

Căn cứ Nghị định số 16/2005/NĐ - CP ngày 07 tháng 02 năm 2005 của Chính Phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 02/2006/NĐ - CP ngày 05 tháng 01 năm 2006 của Chính Phủ về việc ban hành Quy chế Khu đô thị mới;

Căn cứ Thông tư số 04/2006/TT - BXD ngày 18 tháng 8 năm 2006 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện Quy chế Khu đô thị mới ban hành theo Nghị định số 02/2006/NĐ - CP ngày 05 tháng 01 năm 2006 của Chính Phủ;

Căn cứ Nghị định số 90/2006/NĐ-CP ngày 06 tháng 9 năm 2006 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở;

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần Đầu tư INDEVCO Hà Nội tại văn bản số 08/TT- HN. INDEVCO ngày 11 tháng 3 năm 2008 và của Sở Xây dựng Hà Tây tại Tờ trình số 336/TTr- SXD- KT ngày 11 tháng 3 năm 2008, về việc đề nghị giao Công ty Cổ phần Đầu tư INDEVCO Hà Nội làm chủ đầu tư thực hiện dự án Tòa nhà Hà Đông Complex Tower tại số 105, đường Chu Văn An, phường Yết Kiêu, thành phố Hà Đông,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Giao Công ty Cổ phần Đầu tư INDEVCO Hà Nội làm chủ đầu tư thực hiện dự án Tòa nhà Hà Đông Complex Tower tại số 105, đường Chu Văn An, phường Yết Kiêu, thành phố Hà Đông.

**Điều 2.** Trên cơ sở quy hoạch chi tiết 1/2000 đã được phê duyệt; giao Công ty Cổ phần Đầu tư INDEVCO Hà Nội (chủ đầu tư dự án) chịu trách nhiệm lập quy hoạch chi tiết 1/500, lập dự án đầu tư và triển khai xây dựng dự án Tòa nhà Hà Đông Complex Tower tại số 105, đường Chu Văn An, phường Yết Kiêu,

thành phố Hà Đông đảm bảo đúng nội dung và trình tự theo quy định của Luật Xây dựng, Luật Nhà ở, các Nghị định, Thông tư hướng dẫn về Quản lý đầu tư xây dựng, Quy chế Khu đô thị mới, Khu Nhà ở mới và các Văn bản khác có liên quan đến Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới, Khu Nhà ở mới;

Giao Sở Xây dựng chủ trì phối hợp cùng các Sở, ngành, UBND thành phố Hà Đông tạo điều kiện hướng dẫn chủ đầu tư triển khai, hoàn thiện các thủ tục đầu tư, thu hồi đất, giao đất và thực hiện dự án đảm bảo đúng trình tự, quy định của pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; Giám đốc các Sở, ngành: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Văn hóa Thông tin, Bưu chính viễn thông, Nội vụ, Điện lực Hà Tây, Kho Bạc Nhà nước Hà Tây, UBND thành phố Hà Đông, Công ty Cổ phần Đầu tư INDEVCO Hà và các ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó CT-UBND tỉnh;
- Chánh VP, Phó VP UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- CNXD(1,3,4,5), TH(2), KT(1,2), NN(1,3);
- Lưu: VT, CNXD2(2b).

**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**



Nguyễn Huy Tường